



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: St-212/2022-31

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad dužnikom JAMBRO d.o.o. u stečaju, Bosiljevo, Bosiljevo 7, OIB 19873063480, 4. lipnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Nekretnina čkbr. 308 ORANICA U SELU površine 676 čhv (2430 m²), čkbr. 316 ORANICA U SELU (BRDO) površine 512 čhv (1843 m²), upisana u zk. ul. br. 1153 (bivši zk. ul. 2), k. o. Bosiljevo, kod Zemljišnoknjižnog odjela Čazma, Općinskog suda u Bjelovaru dosuđuje se kupcu Silviju Šeplu iz Daruvara, Dubravka 34, OIB 04999501164 po cijeni od 8.475,00 eura.

II. Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 1.030,00 eura u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 463183 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 447544.

III. Ako kupac u određenom roku ne položi kupovninu, sud će rješenjem prodaju oglasiti nevažećom te odrediti da će se nekretnina dosuditi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili (čl. 103. st. 6. OZ).

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu od 8.475,00 eura na račun iz točke II. izreke ovog rješenja određuje se da se u zemljišne knjige Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Čazma upiše u korist kupca Silvio Šepl iz Daruvara, Dubravka 34, OIB 04999501164 po cijeni od 8.475,00 eura pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke I. ovog rješenja te se brišu sva prava i tereti na dosuđenoj nekretni iz točke I. ovog rješenja koji prestaju njihovom prodajom:

- zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja ili opterećenja, rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru broj 4 P-140/2021-14 od 6.10.2022., pod Z-18263/2022
- uknjižba založnog prava temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru, Stalna služba u Daruvaru broj 24 Ovr-1436/2023-3 od 21.8.2023. za korist Denisa Biškupa iz Bjelovara, Nikole Tesle 4, OIB 04478165978, pod Z-13646/2023
- zabilježba ovršivosti tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba određena pod Z-13646/2023
- zabilježba ovrhe, rješenje o ovrsi Općinskog suda u Bjelovaru broj 10 Ovr-1279/2023-4 od 15.6.2023., prijedlog za ovrhu 24.5.2023., utvrđenjem vrijednosti

Poslovni broj: St-212/2022-31

nekretnine, njihovom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, pod Z-10789/2023.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja 46318) kupac Silvio Šepl iz Daruvara, Dubravka 34, OIB 04999501164 je ponudio najviši iznos valjane ponude od 8.475,00 eura.

Kako je ponuditelj Silvio Šepl iz Daruvara, Dubravka 34, OIB 04999501164 temeljem čl. 103. st. 2. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), ispunio uvjete da mu se dosude nekretnine, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 36/22) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 4. lipnja 2024.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u tri primjerka.

Broj zapisa: **9-30868-93519**

Kontrolni broj: **06cbc-bcf81-426a9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.